

	COMUNE DI CANDELA (Provincia di Foggia)	Esente da bollo
	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO	
Protocollo		
Cod. Fisc. 80035910712 P. IVA: 00376860714	Piazza Aldo Moro, n° 5 - 71024 - Tel. 0885 - 653102 - Fax: 0885 - 653995 e-mail: comuneca@libero.it ; PEC: comune.candela.fg@halleycert.it	

Comunicazione Edilizia Libera Facoltativa

Per interventi di edilizia libera

Ai sensi dell'art.6 comma 1 del d.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

DATI DEL TITOLARE						(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")	
Cognome		Nome		Luogo di nascita			
Stato		Sesso (M/F)	Data di nascita	Codice Fiscale			
Residente in							
Comune	Via/Piazza			Civico	CAP	Provincia	
Stato	Tel./Cell.	Fax	e-mail (PEC)				
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica							
<input type="checkbox"/> Titolare:		<input type="checkbox"/> Legale rappresentante:			<input type="checkbox"/> Per conto di:		
Denominazione/Ragione sociale				Codice fiscale/Partita IVA			
Sede legale							
Comune	Via/Piazza			Civico	CAP	Provincia	
Tel./Cell.	Fax	e-mail (PEC)					

DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento:

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto	
dell'immobile interessato dall'intervento e di	
a.1	<input type="checkbox"/> avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
a.2	<input type="checkbox"/> non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne:

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori	
b.1	<input type="checkbox"/> non riguardano parti comuni
b.2	<input type="checkbox"/> riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
b.3	<input type="checkbox"/> riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio , e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
b.4	<input type="checkbox"/> riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

c) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:				
c.1	<input type="checkbox"/>	pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)		
c.2	<input type="checkbox"/>	in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data:		
c.2.1	<input type="checkbox"/>	titolo unico S.U.A.P.	n.	del
c.2.2	<input type="checkbox"/>	conforme a	n.	del
c.2.3	<input type="checkbox"/>	conforme ad autorizzazione edilizia	n.	del
c.2.4	<input type="checkbox"/>	accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/2001	n.	del
c.2.5	<input type="checkbox"/>	D.I.A.	n.	del
c.2.6	<input type="checkbox"/>	S.C.I.A.	n.	del
c.2.7	<input type="checkbox"/>	C.I.L.	n.	del
c.2.8	<input type="checkbox"/>	C.I.L.A.	n.	del
c.2.9	<input type="checkbox"/>	Domanda Condono Edilizio – Legge n.47/85	Pratica : n.	del
c.2.10	<input type="checkbox"/>	Domanda Condono Edilizio – Legge n.724/94	Pratica : n.	del
c.2.11	<input type="checkbox"/>	Domanda Condono Edilizio – Legge n.326/03	Pratica : n.	del
c.2.12	<input type="checkbox"/>	C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85	n.	del
c.2.13	<input type="checkbox"/>	C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94	n.	del
c.2.14	<input type="checkbox"/>	P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03	n.	del
c.2.15	<input type="checkbox"/>	Primo accatastamento estremi della denuncia catastale	n.	del
c.2.16	<input type="checkbox"/>	Preesistente al 1942 (Allegare planimetria catastale originale)	n.	del
c.2.17	<input type="checkbox"/>	Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)	n.	del

c.3	<input type="checkbox"/>	dichiara inoltre che sull'immobile sussistono interventi in parziale difformità sanzionati ai sensi dell'art.34, c.2, d.P.R. n.380/2001		
c.4	<input type="checkbox"/>	Altro :	n.	del
Dichiara inoltre:				
<input type="checkbox"/>	che non sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento;			
<input type="checkbox"/>	che sono attualmente in corso i lavori autorizzati con:			
	<input type="checkbox"/>	Permesso di Costruire	n.	del
	<input type="checkbox"/>	Provvedimento Unico	n.	del
	<input type="checkbox"/>	D.I.A.	n.	del
	<input type="checkbox"/>	S.C.I.A.	n.	del
	<input type="checkbox"/>	C.I.L.	n.	del
	<input type="checkbox"/>	C.I.L.A.	n.	del

d) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

COMUNICA**e) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori**

l'inizio dei lavori per interventi di edilizia libera	
e.1	<input type="checkbox"/> per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso (ad es. autorizzazione paesaggistica, ecc.)
e.2	<input type="checkbox"/> per la cui realizzazione sono necessari altri atti di assenso, già rilasciati dalle competenti amministrazioni

f) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda:	
f.1	<input type="checkbox"/> interventi di manutenzione di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), ivi compresi gli interventi di installazione delle pompe di calore aria-aria di potenza termica utile nominale inferiore a 12 kW;
f.2	<input type="checkbox"/> gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
f.3	<input type="checkbox"/> le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
f.4	<input type="checkbox"/> i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
f.5	<input type="checkbox"/> le serre mobili stagionali , sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola.
f.6	<input type="checkbox"/> L' installazione dei depositi di gas di petrolio liquefatti di capacità complessiva non superiore a 13 mc
I lavori avranno inizio in data :	

g) Localizzazione dell'intervento

Immobile:¹							
<input type="checkbox"/> <i>Unità Immobiliare Urbana</i>				<input type="checkbox"/> <i>Intero edificio²</i>		<input type="checkbox"/> <i>Area</i>	
Sito in via/piazza				Numero civico		Piano	
Ad uso attuale ³				Ad uso futuro			
Censito al NCEU				Censito al NCT			
N.	foglio	particella	sub	cat.	foglio	particella	sub
Superfici (reali e non catastali):							
Coperta (mq)		Scoperta (mq)		Altezza (mq)		Superficie Lorda di Solaio (mq)	
						Superficie Utile (mq)	
						Volume (mc)	

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sez. 2 dell'all. "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

<u>h.1</u>	<input type="checkbox"/>	di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
<u>h.2</u>	<input type="checkbox"/>	che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

i) Impresa esecutrice dei lavori

<u>i.1</u>	<input type="checkbox"/>	che i lavori _____ dall'impres _____ indicat _____ alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
<u>i.2</u>	<input type="checkbox"/>	che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

j) Atti di assenso già acquisiti

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data di rilascio

¹ Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto dell'istanza".

² Omettere il subalterno e la categoria.

³ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

SI IMPEGNA

ricorrendone la fattispecie:

<input type="checkbox"/>	ad osservare tutte le indicazioni e prescrizioni previste nel vigente strumento urbanistico e piani attuativi;
<input type="checkbox"/>	alla piena osservanza delle norme in materia di smaltimento rifiuti (smaltimento rifiuti presso discariche autorizzate);
<input type="checkbox"/>	alla piena osservanza delle norme in materia di impianti di cui al DM n.37/2008 e di risparmio energetico;
<input type="checkbox"/>	alla piena osservanza delle norme in materia di abbattimento barriere architettoniche;
<input type="checkbox"/>	a rispettare i diritti dei terzi.

E SOLLEVAIl Comune di Candela da ogni responsabilità nei confronti di terzi

Luogo	Data	Il committente⁴
		(Visto) L'Impresa PER ACCETTAZIONE

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente comunicazione viene resa.**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUE. **Titolare: SUE di CANDELA**⁴ Allegare copia leggibile del documento d'identità del dichiarante e/o del committente in corso di validità e permesso di soggiorno se straniero.

TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO ⁽⁵⁾

CASI		ADEMPIMENTI				
N. imprese	Uomini/ Giorno (u/g)	Verifica Documentazione	Invio Notifica Preliminare	Nomina Coordinatore Progettazione	Nomina Coordinatore Esecuzione	Piano di Sicurezza e Fascicolo opera (a cura del Coordinatore)
1	Meno di 200 u/g	SI	NO	NO	NO	NO
1	Più di 200 u/g	SI	SI	NO	NO	NO
2 o più imprese	_____	SI	SI	SI	SI	SI

Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Stato	Sesso (M/F)	Data di nascita	Codice Fiscale		
Residente in					
Comune	Via/Piazza			Civico	CAP
Stato	Tel./Cell.	Fax	e-mail (PEC)		
In qualità di					
<input type="checkbox"/> <i>Titolare / Committente:</i>			<input type="checkbox"/> <i>Responsabile dei lavori</i>		
Albo o ordine		Della Provincia di		Al numero	

Il titolare/responsabile dei lavori dichiara che l'intervento descritto nella comunicazione di inizio lavori, di cui il presente allegato costituisce parte integrante

<input type="checkbox"/>	non ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008
<input type="checkbox"/>	ricade nell'ambito di applicazione del Titolo IV del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto:
relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici	
<input type="checkbox"/>	dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

5 Gli adempimenti in materia di salute e sicurezza nei cantieri differiscono, ai sensi degli articoli 90 e 99 del d.lgs. n. 81/2008, principalmente in base al numero di imprese esecutrici dei lavori e all'entità presunta del cantiere, misurata in uomini-giorno (ad es. se la durata stimata dei lavori è di 25 giorni e la squadra di lavoro è composta da 3 uomini, l'entità del cantiere è di 75 uomini-giorno):

se i lavori sono eseguiti da una sola impresa:

e l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno:

e i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione dell'impresa (iscrizione alla Camera di commercio, DURC e autocertificazioni relative al contratto collettivo applicato e al possesso dei requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008). ma i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale dell'impresa esecutrice e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti dell'impresa esecutrice.

e l'entità presunta del cantiere è pari o superiore ai 200 uomini-giorno, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto a verificare la documentazione di cui alla lettera b. di cui sopra. Inoltre, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto all'invio della notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008.

se i lavori sono eseguiti da più di un'impresa, anche non contemporaneamente, il titolare/responsabile dei lavori è tenuto ad adempiere, nei confronti di ciascuna impresa, a tutti gli obblighi in materia di verifica della documentazione di cui sopra, in base alla casistica applicabile, nonché a inviare la notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008 e a nominare il coordinatore per la sicurezza, che rediga il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo dell'opera.

<input type="checkbox"/>	dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
relativamente relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008	
<input type="checkbox"/>	dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
<input type="checkbox"/>	dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto
<input type="checkbox"/>	allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
<input type="checkbox"/>	indica gli estremi della notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno, già trasmessa in data _____ con prot./cod. _____
di essere a conoscenza che l'efficacia della presente comunicazione è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva	

Luogo	Data	Firma

Soggetti coinvolti nel procedimento edilizio

Dichiarazione allegata al procedimento edilizio

Il sottoscritto					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
Residente in Comune		Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica					
<input type="checkbox"/> Titolare:		<input type="checkbox"/> Legale rappresentante:		<input type="checkbox"/> Per conto di:	
Denominazione/Ragione sociale			Codice fiscale/Partita IVA		
Sede legale					
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
Iscritta alla CCIAA di				Al numero	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			

In qualità di	
<input type="checkbox"/>	intestatario unico
<input type="checkbox"/>	primo intestatario di <i>soggetti, come da elenco allegato⁶</i>

Del procedimento edilizio

DICHIARA

Che il progettista delle opere è (non indicare in caso di Comunicazione di Inizio Lavori):				
Cognome		Nome		Luogo di nascita
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale	
Dati dello studio professionale				
Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia	Al numero	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)		

<input type="checkbox"/>	Di impegnarsi a comunicare la Direzione Lavori contestualmente alla Comunicazione di Inizio Lavori
<input type="checkbox"/>	Che la Direzione lavori è affidata a:
Cognome	
Nome	
Luogo di nascita	
Data di nascita	Sesso (M/F)
Cittadinanza	Codice Fiscale

⁶ Allegare il modulo D269 USI "Ulteriori soggetti intestatari dell'istanza".

Dati dello studio professionale				
Comune	Via/Piazza		Civico	CAP
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia		Al numero
Telefono	Fax	e-mail (PEC)		

Che il responsabile della sicurezza è:				<input type="checkbox"/>	Non è previsto
Cognome	Nome		Luogo di nascita		
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
Dati dello studio professionale					
Comune	Via/Piazza		Civico	CAP	Provincia
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia		Al numero	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			

Che la certificazione energetica è affidata a:				<input type="checkbox"/>	Non è prevista
Il professionista:					
Cognome	Nome		Luogo di nascita		
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
Dati dello studio professionale					
Comune	Via/Piazza		Civico	CAP	Provincia
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia		Al numero	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
Sede legale					
Comune	Via/Piazza		Civico	CAP	Provincia
Iscritta alla CCIAA di				Al numero	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
Contratto applicato nei confronti dei dipendenti					
<input type="checkbox"/> Imprese edili e industria		<input type="checkbox"/> Imprese edili artigiane		<input type="checkbox"/> Cooperative edili	
				<input type="checkbox"/> Non ha dipendenti	

<input type="checkbox"/>	Di impegnarsi a comunicare l'impresa esecutrice contestualmente alla Comunicazione di Inizio Lavori				
Che l'impresa esecutrice delle opere è:					
Cognome	Nome		Luogo di nascita		
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
Residente in					

Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia
Telefono	Fax	e-mail (PEC)		
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica				
<input type="checkbox"/> Titolare:		<input type="checkbox"/> Legale rappresentante:		<input type="checkbox"/> Per conto di:
Denominazione/Ragione sociale		Codice fiscale/Partita IVA		

Luogo	Data	Il dichiarante'
Timbro e firma progettista delle opere'	Timbro e firma direttore dei lavori'	Timbro e firma responsabile della sicurezza'
Timbro e firma responsabile certificazione energetica'	Timbro e firma per impresa'	Il responsabile del cantiere'