

	COMUNE DI CANDELA (Provincia di Foggia)	Protocollo	
	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO		
Cod. Fisc. 80035910712 P. IVA: 00427110713	P.zza Aldo Moro n° 5 (c.a.p. 71024) - Tel. 0885-653102 - Fax: 0885-653995 e-mail: comune.candela.fg@halleycert.it ; comuneca@libero.it		

Istanza per il rilascio del certificato di agibilità

Errore. Nome della proprietà del documento sconosciuto.

Il sottoscritto ¹			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Comune di residenza		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Codice Fiscale	Telefono	e-mail	
In qualità di			
<input type="checkbox"/>	<i>intestataro unico</i>		
<input type="checkbox"/>	<i>primo intestatario di</i>	<i>soggetti, come da elenco allegato²</i>	

Del procedimento edilizio

Tipo	Numero	Data	Istanza Numero	Data:
<input type="checkbox"/> <i>Denuncia di inizio attività</i>				
<input type="checkbox"/> <i>Permesso di costruire</i>				
<input type="checkbox"/> <i>Altro (da specificare)</i>				

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

CHIEDE

Il rilascio del certificato di agibilità ai sensi degli artt. 24, 25 e 26 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001 n.380.

Per l'immobile: ³					
<input type="checkbox"/> <i>Unità Immobiliare Urbana</i>	<input type="checkbox"/> <i>Intero edificio⁴</i>	<input type="checkbox"/> <i>Area⁴</i>			
Sito in via/piazza		Numero civico	Piano		
Ad uso ⁵	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
					/

¹ I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa sulla Privacy (D. Lgs. 196 del 2003).

² Allegare il modello "Ulteriori soggetti intestatari dell'istanza".

³ Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modello "Ulteriori immobili oggetto dell'istanza".

⁴ Omettere il subalterno e la categoria.

⁵ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

ALLEGA

<input type="checkbox"/>	<i>copia delle dichiarazioni presentate per l'iscrizione al Catasto con attestazione di avvenuta presentazione (art. 24 DPR 06/06/2001 n.380);</i>
<input type="checkbox"/>	<i>dichiarazione del richiedente e dell'esecutore attestante la conformità delle opere al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti (art. 25, lett. b - DPR 06/06/2001 n. 380 e Regolamento d'igiene);</i>
<input type="checkbox"/>	<i>dichiarazioni sottoscritte delle imprese installatrici, ai sensi dell'art 113 e 127 del DPR 06/06/2001 n.380, che attestano la conformità degli impianti installati (elettrico - idraulico - impianto di sollevamento - condizionamento) negli edifici a quanto previsto dall'art. 112 dal DPR 06/06/2001 n. 380, ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dagli articoli 111 e 126 del testo unico DPR 06/06/2001 n. 380.</i>
<input type="checkbox"/>	<i>dichiarazione dell'Impresa Installatrice, in caso di nuova costruzione o ristrutturazione, a norma dell'art. 1 Legge n.10/91 (allegato B);</i>
<input type="checkbox"/>	<i>copia del certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 DPR 06/06/2001 n. 380 (art. 25, comma 3, lett. a) o dichiarazione del Direttore Lavori attestante la non esecuzione delle stesse;</i>
<input type="checkbox"/>	<i>copia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei vigili del Fuoco o dichiarazione di inizio attività redatta ai sensi del D.M. 04.05.1998 firmata dal Committente o dichiarazione sottoscritta dal Direttore Lavori attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato;</i>
<input type="checkbox"/>	<i>dichiarazione sottoscritta da professionista abilitato attestante l'esecuzione delle opere in conformità alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui all'articolo 77, nonché all'articolo 82 del DPR 06/06/2001 n. 380 (art. 25, comma 3 lett. d - DPR 06/06/2001 n. 380);</i>
<input type="checkbox"/>	<i>copia "Autorizzazione allo scarico in fognatura" nel caso di nuova costruzione o ristrutturazione;</i>
<input type="checkbox"/>	<i>compilazione scheda descrizione fabbricato (Allegato A).</i>
<input type="checkbox"/>	<i>Parere ASL o autodichiarazione (art.25 comma 4 DPR 06/06/2001 n. 380)</i>
<input type="checkbox"/>	<i>In caso di nuova costruzione o ristrutturazione a seguito di domanda di permesso di costruire o di D.I.A. presentate dopo il 01/09/2007, attestato di certificazione energetica redatto in conformità al modello allegato C alle DD.GG.RR. n. 8/5018 del 26/6/2007 e n. 8/5773 del 31/10/2007 e sottoscritto da professionista indipendente specificamente abilitato. (art. 6 del D.Lgs.n. 192/2005 e s.m.i. e art. 25 della L.R. n. 24/2006)</i>
<input type="checkbox"/>	<i>Ricevuta di versamento diritti di segreteria computati in ragione di €1,00 (per il momento) per ogni vano⁷</i>
<input type="checkbox"/>	<i>Marca da bollo di €14,62 e diritti per €. 5,16</i>

Luogo	Data	Il richiedente⁶

⁶ Allegare copia leggibile del documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

⁷ È considerato come vano singolo ogni ambiente fino 18,00mq utili, pertanto per ambienti oltre i 28mq utili si conterà n.1 ogni volta che si raggiungono i 18mq o frazione di essi;

Allegato A

Schema descrizione fabbricato

Numero piani fuori terra	Numero piani interrati	Cubatura (m ³)	Superficie coperta (m ²)

Porzioni immobiliari a destinazione non residenziale⁸

Destinazione	Numero	Superficie (m ²)
<i>Capannoni</i>		
<i>Laboratori</i>		
<i>Magazzini / depositi</i>		
<i>Uffici</i>		
<i>Negozi</i>		
<i>Autorimesse collettive</i>		
Totale		

Numero di unità immobiliari ad uso residenziale per piano

-1	-2	T	1	2	3	4	5	6	7	8	9	Totale

Numero di vani per piano⁹

Vani principali	-1	-2	T	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>Stanze di abitazione</i>												
<i>Uffici</i>												
<i>Laboratori</i>												
<i>Negozi</i>												
<i>Magazzini / depositi</i>												
<i>Autorimesse</i>												
Totale												
Vani accessori	-1	-2	T	1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>Locali caldaia</i>												
<i>Cantine</i>												
<i>Servizi igienici</i>												
<i>Passaggi / corridoi</i>												
<i>Ripostigli</i>												
Totale												

⁸ indicare il numero delle unità immobiliari e la superficie netta compresi gli spazi di servizio.

⁹ devono considerarsi *stanze di abitazione* i vani esclusivamente o prevalentemente adibiti a tale uso (camera da letto, soggiorno, sala da pranzo, etc.) comprese le cucine. Non sono da considerarsi stanze di abitazione i vani accessori (bagni, ripostigli, corridoi, etc.).

Allegato B Opere di impianto termico

Dichiarazione congiunta sulle norme di isolamento a norma dell'art. 28 Legge 10/91

Il sottoscritto progettista delle opere ¹⁰			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Comune di residenza		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Codice Fiscale	Telefono	e-mail	

Il sottoscritto direttore dei lavori ¹⁰			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Comune sede dello studio		Via/Piazza	Numero civico
Codice Fiscale	Albo o ordine	Della Provincia	Al numero
Telefono	Fax	e-mail	

Il sottoscritto esecutore dei lavori ¹⁰			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Comune di residenza		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Codice Fiscale	Telefono	e-mail	

La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica			
<input type="checkbox"/> <i>Titolare dell'impresa individuale:</i>		<input type="checkbox"/> <i>Legale rappresentante della società:</i>	
<input type="checkbox"/> <i>Amministratore di condominio:</i>			
Denominazione/Ragione sociale		Codice fiscale/Partita IVA	
Comune sede legale		CAP	Provincia
Via/Piazza			Numero civico
Iscritta alla CCIAA di		Al numero	

Immobile di proprietà di ¹⁰ :			
Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita

Descrizione dell'intervento edilizio

¹⁰ I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa sulla Privacy (D. Lgs. 196 del 2003).

