

	COMUNE DI B I C C A R I (Provincia di Foggia)	Protocollo	Esente da bollo
	SETTORE TECNICO - URBANISTICO AMBIENTE - PATRIMONIO		
Cod. Fisc. 82000390714 P. IVA: 00361640717	Piazza Municipio n. 1 (c.a.p. 71032) - Tel. 0881-591007 - Fax: 0881-591173 e-mail: municipio@comune.biccari.fg.it - PEC: comune@pec.biccari.fg.it		

Istanza di Provvedimento Unico Autorizzativo

<input type="checkbox"/> Art. 7 D.P.R. 160/2010 <i>(in conformità allo strumento urbanistico)</i>	<input type="checkbox"/> Art. 8 D.P.R. 160/2010 <i>(in variante allo strumento urbanistico)</i>
<input type="checkbox"/> Ai sensi dell'art.10 e dell'art. 22, comma 3 e 7 del DPR 06.06.2001 n. 380	
<input type="checkbox"/> Variante per opere che non rientrano nella fattispecie di cui al punto precedente.	
<input type="checkbox"/> Altro (specificare):	

Il sottoscritto:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale		
Residente in Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica					
<input type="checkbox"/> <i>Titolare:</i>		<input type="checkbox"/> <i>Legale rappresentante:</i>		<input type="checkbox"/> <i>Per conto di:</i>	
Denominazione/Ragione sociale			Codice fiscale/Partita IVA		
Sede legale Comune	Via/Piazza	Civico	CAP	Provincia	
Iscritta alla CCIAA di			Al numero		
Telefono	Fax	e-mail (PEC)			

In qualità di:	
<input type="checkbox"/>	<i>intestataro unico</i>
<input type="checkbox"/>	<i>primo intestatario di</i> <input type="checkbox"/> <i>soggetti, come da elenco allegato¹</i>

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione della domanda per il rilascio di **Provvedimento Unico Autorizzativo** ai sensi degli artt.7 e 8 del D.P.R. 160/2010 per l'esecuzione di opere e/o interventi in relazione a:

¹ Allegare il modulo "Ulteriori soggetti intestatari dell'istanza".

Immobile: ²							
<input type="checkbox"/> Unità Immobiliare Urbana		<input type="checkbox"/> Intero edificio ³			<input type="checkbox"/> Area		
Sito in via/piazza				Numero civico		Piano	
Ad uso attuale ⁴				Ad uso futuro		Sezione	Foglio
						Numero	Subalterno
						Zona PRG	
Superfici (reali e non catastali):							
Coperta (mq)	Scoperta (mq)	Altezza (mq)	Superficie Lorda di Solaio (mq)		Superficie Utile (mq)		Volume (mc)
In conformità a:							
<input type="checkbox"/> Licenza/Concessione Edilizia/ Permesso di Costruire				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Autorizzazione Edilizia				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Accertamento di conformità ex art. 36 d.P.R. n.380/01				N°		Del	
<input type="checkbox"/> D.I.A. / S.C.I.A				N°		Del	
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.E.L.				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Domanda di Condono Edilizio – Legge n.47/85 – Pratica				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Domanda di Condono Edilizio – Legge n.724/94 – Pratica				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Domanda di Condono Edilizio – Legge n.326/03 – Pratica				N°		Del	
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n. 47/85				N°		Del	
<input type="checkbox"/> C.E. o P.d.C. in sanatoria Legge n.724/94				N°		Del	
<input type="checkbox"/> P.d.C. in sanatoria Legge n.326/03				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Primo accatastamento estremi della denuncia catastale				N°		Del	
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1942 (Allegare planimetria catastale originale)							
<input type="checkbox"/> Preesistente al 1967 (Allegare planimetria catastale originale)							
<input type="checkbox"/> Altro:							
Dichiara inoltre:							
<input type="checkbox"/> sull'immobile sussistono interventi in parziale difformità sanzionati ai sensi dell'art.34, c.2, d.P.R. n.380/2001							
<input type="checkbox"/> l'area oggetto di intervento non è stata in precedenza asservita/utilizzata ai fini edificatori per la realizzazione							
<input type="checkbox"/> l'area oggetto di intervento è stata in precedenza asservita con atto del..... ai fini edificatori per la realizzazione							
<input type="checkbox"/> la volumetria residua non è stata alienata ai sensi dell'art. 2643 del c.c.							
<input type="checkbox"/> la volumetria residua è stata alienata parzialmente come si evince dall'atto notarile che si allega alla presente							
<input type="checkbox"/> non sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento							
<input type="checkbox"/> sono in corso altri progetti edilizi sull'immobile o nell'area oggetto dell'intervento							
<input type="checkbox"/> Permesso di Costruire		numero:		del:			
<input type="checkbox"/> Provvedimento Unico		numero:		del:			
<input type="checkbox"/> D.I.A./S.C.I.A.		numero:		del:			
<input type="checkbox"/> C.I.L./C.E.L		numero:		del:			
<input type="checkbox"/> di essere informato che, ai sensi dell'art. 15 d.P.R. n.380/2001:							
- il termine per l'inizio dei lavori in oggetto non può essere superiore ad un anno dal rilascio del titolo;							
- il termine entro il quale l'opera deve essere completata non può superare i tre anni dall'inizio dei lavori							
<input type="checkbox"/> di aver provveduto agli adempimenti previsti dal d.lgs. 81/2008 (vedi allegata tabella B);							
<input type="checkbox"/> di aver provveduto alla verifica della documentazione prevista in merito agli adempimenti dell'impresa affidataria e delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi nelle ipotesi di cui al comma 9, lettera a) e b), dell'art. 90 del d. lgs. n. 81 del 09/04/2008							
<input type="checkbox"/> di allegare, ai sensi del d.lgs. n. 81/2008, la dichiarazione dell'organico medio annuo distinto per qualifica, la dichiarazione relativa all'applicazione del contratto collettivo ai lavoratori dipendenti dell'impresa e i dati identificativi della ditta esecutrice dei lavori necessari ai fini dell'acquisizione del D.U.R.C. da parte del SUA							

² Se il procedimento riguarda più immobili, allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto dell'istanza".

³ Omettere il subalterno e la categoria.

⁴ Residenza - Attività commerciali - Attività alberghiere - Attività terziarie - Attività industriali e artigianali - Attività agricole - Servizi e attrezzature pubbliche.

di essere a conoscenza che per le opere ricomprese nell'ambito di applicazione del d.P.R. n.81/2008, ai sensi dell'art. 90, c. 9 lett. c), deve essere trasmessa, al Comune, copia della notifica preliminare precedentemente o contestualmente trasmessa alla ASL e all'Ufficio Provinciale del Lavoro competenti per territorio, ove questa è prevista, e di essere consapevole che l'inosservanza del suddetto obbligo impedisce l'inizio dei lavori

che, nei casi disciplinati dall'art. 24 del d.P.R. n. 380/01, entro quindici giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, è tenuto a presentare al SUAP l'ultimazione dei lavori, trasmettendo:

- a) la dichiarazione del direttore dei lavori con la quale si attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità, ove l'interessato non proponga domanda ai sensi dell'articolo 25 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- b) nei casi previsti dalla normativa vigente, il certificato di collaudo effettuato da un professionista abilitato

RICHIESTE

Il rilascio del Provvedimento Unico Autorizzativo finalizzato alla realizzazione delle seguenti opere:

1.1 Descrizione dell'intervento

<input type="checkbox"/>	La convocazione della conferenza di servizi ai sensi dell'art. 8 DPR n. 160/2010
<input type="checkbox"/>	Articolo 3 c.1 lett. e) del d.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni: "interventi di nuova costruzione" , quelli di trasformazione edilizia e urbanistica del territorio non rientranti nelle categorie definite alle lettere a), b), c), d) dell'art. 3 c.1 del d.P.R. n.380/2001. Sono comunque da considerarsi tali:
<input type="checkbox"/>	e.1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando, per gli interventi pertinenziali, quanto previsto alla lettera e.6);
<input type="checkbox"/>	e.2) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune;
<input type="checkbox"/>	e.3) la realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato;
<input type="checkbox"/>	e.5) l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;
<input type="checkbox"/>	e.6) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale;
<input type="checkbox"/>	e.7) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo ineditato;
<input type="checkbox"/>	Articolo 3.1 lett. f) del d.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni: "interventi di ristrutturazione urbanistica" , quelli rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modificazione del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.
<input type="checkbox"/>	Interventi assoggettati dal d.P.R. n.380/2001 a S.C.I.A., per i quali, ai sensi dell'art. 22 comma 7 è facoltà del proprietario o avente titolo richiedere il rilascio del Permesso di Costruire (specificare)
<input type="checkbox"/>	Interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso. (art. 10 lett. c) d. P.R. n.380/2001

<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)
--------------------------	---------------------

1.2 Nomina per le suddette opere

Tecnico abilitato, progettista delle opere:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale	
Dati dello studio professionale					
Comune		Via/Piazza		Civico	CAP
Codice Fiscale		Albo o ordine		Della Provincia	
Telefono		Fax		e-mail (PEC)	
Tecnico abilitato, Direttore dei Lavori delle opere (<input type="checkbox"/> <i>Barrare se trattasi dello stesso tecnico</i>):					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale	
Dati dello studio professionale					
Comune		Via/Piazza		Civico	CAP
Codice Fiscale		Albo o ordine		Della Provincia	
Telefono		Fax		e-mail (PEC)	
Il responsabile della sicurezza è:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale	
Dati dello studio professionale					
Comune		Via/Piazza		Civico	CAP
Codice Fiscale		Albo o ordine		Della Provincia	
Telefono		Fax		e-mail (PEC)	
L'impresa esecutrice delle opere è:					
Cognome		Nome		Luogo di nascita	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Cittadinanza	Codice Fiscale	
Residente in					
Comune		Via/Piazza		Civico	CAP
Telefono		Fax		e-mail (PEC)	
La sezione seguente deve essere compilata solo se il dichiarante non è la persona fisica					
<input type="checkbox"/> <i>Titolare:</i>		<input type="checkbox"/> <i>Legale rappresentante:</i>		<input type="checkbox"/> <i>Per conto di:</i>	

Denominazione/Ragione sociale	Codice fiscale/Partita IVA

1.3 Allegati

Allega la seguente documentazione	
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica di asseverazione (PUA)
<input type="checkbox"/>	Modello Ulteriori immobili oggetto di intervento ;
<input type="checkbox"/>	Modello Ulteriori intestatari oggetto di intervento ;
<input checked="" type="checkbox"/>	Titolo di proprietà dell'immobile e/o se affittuario, nulla osta del proprietario;
<input checked="" type="checkbox"/>	Nulla Osta dell'assemblea condominiale (solo per le unità immobiliari che fanno parte di fabbricati condominiali e se le opere da eseguire interessano parti comuni);
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati di progetto in triplice copia di cui al seguente elenco (a titolo esemplificativo: 1) Relazione Tecnica, 2) Inquadramento cartografico-urbanistico, 3) grafici di progetto: piante, prospetti, sezioni, 4) particolari costruttivi, 5) ecc.....): 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8.

E SOLLEVA

il Comune di Biccari da ogni responsabilità nei confronti dei terzi.

Luogo	Data	Il committente⁵
		(Visto) Il Progettista

Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa ai sensi del d. Lgs n. 196/2003 e di dare il consenso al trattamento dei dati personali.

⁵ Allegare copia leggibile del documento d'identità del dichiarante e/o del committente in corso di validità e permesso di soggiorno se straniero.